

**NA
PRODEJ**



APARTMÁNOVÁ VILA DOLNÍ MORAVA

www.dolnimorava.cz/prodej



Dokonalá lokalita

Apartmánová vila Dolní Morava

Zařízená apartmánová vila po kompletní **rekonstrukci** v **klidné** části horské obce Dolní Morava (okr. Ústí nad Orlicí) pod vrcholem Králického Sněžníku v jedinečné **dojezdové vzdálenosti 3 min** do Horského resortu Dolní Morava s TOP nabídkou **celoročních aktivit!**



Ski areál Větrný vrch



Horský resort
Dolní Morava

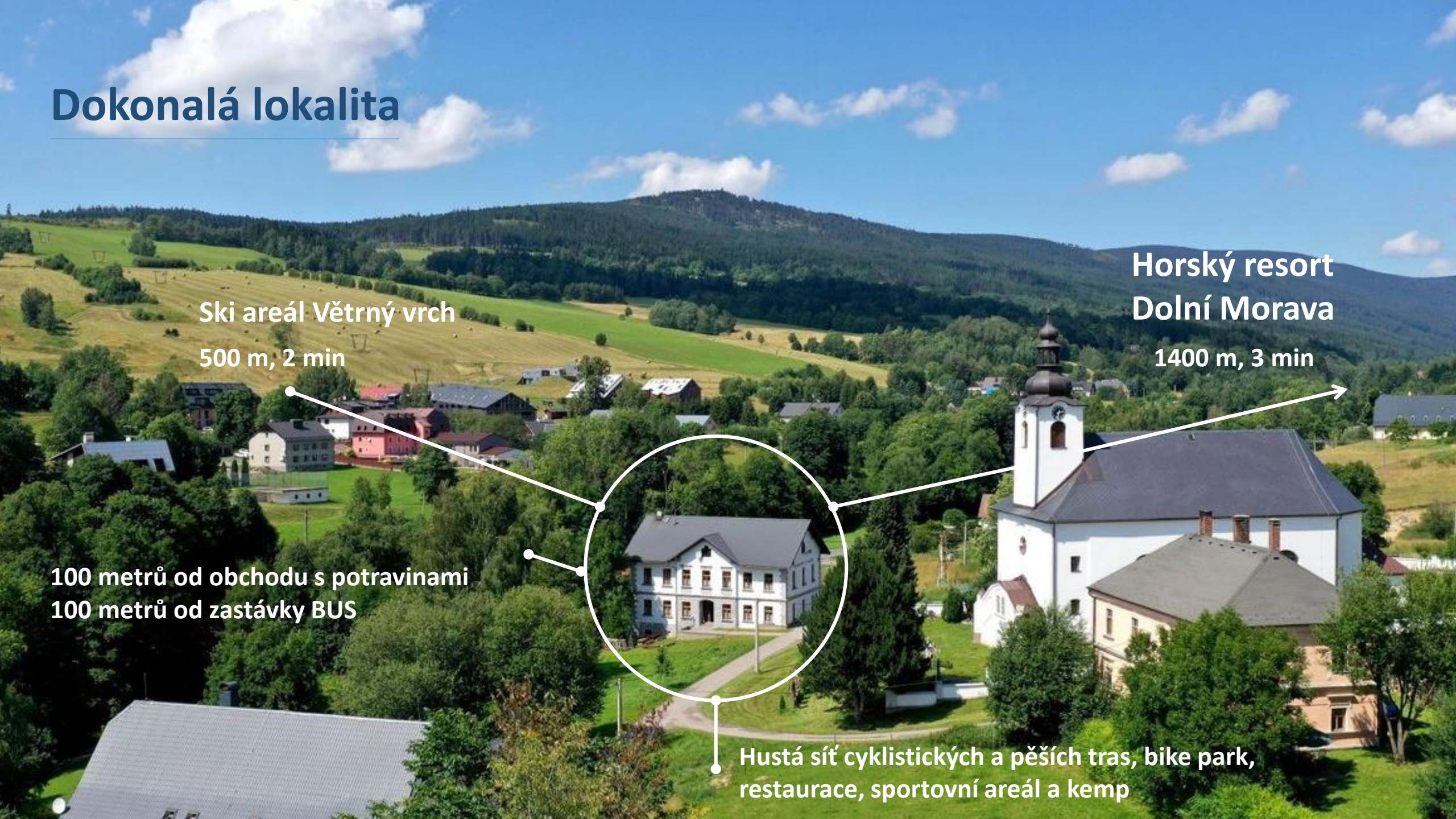
Dokonalá lokalita

Ski areál Větrný vrch
500 m, 2 min

Horský resort
Dolní Morava
1400 m, 3 min

100 metrů od obchodu s potravinami
100 metrů od zastávky BUS

Hustá síť cyklistických a pěších tras, bike park,
restaurace, sportovní areál a kemp



Základní informace

- samostatně stojící vila po celkové rekonstrukci
- dvoupodlažní, částečně podsklepený objekt
- cihlová konstrukce budovy
- plocha pozemku: 500m²
zastavěná plocha 330m²
obestavěný prostor: 3466 m²
- přístupová komunikace: asfalt
- parkování: vlastní
na přiléhajícím pozemku



Zařízení, vybavení

- vytápění: tuhá paliva
- voda: obecní vodovod
- odpad: vlastní ČOV s platným povolením provozování
- plyn: nezaveden
- elektřina: 230-400V
- celkem 4 ubytovací apartmány s celkovou kapacitou 45 osob
- apartmány jsou vybavené, zařízené, k okamžitému komerčnímu využití

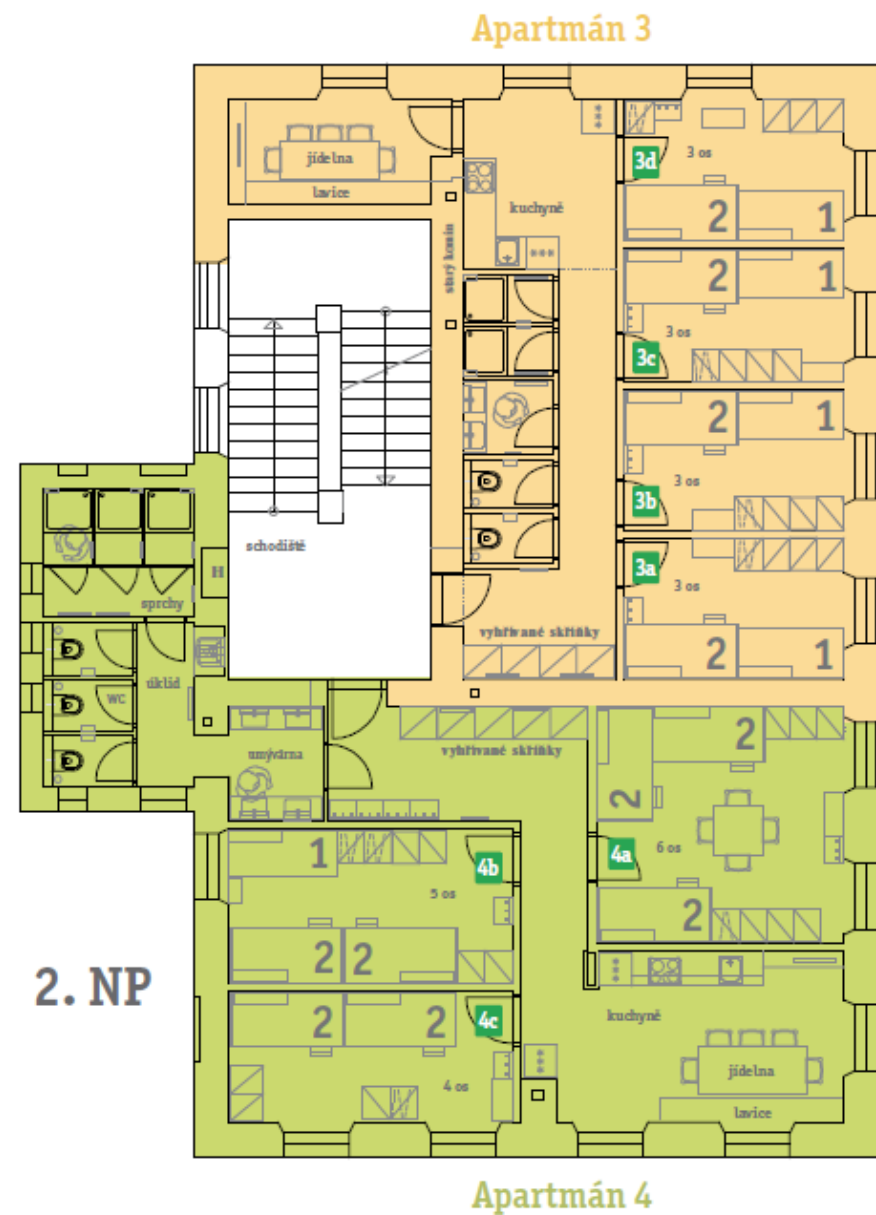
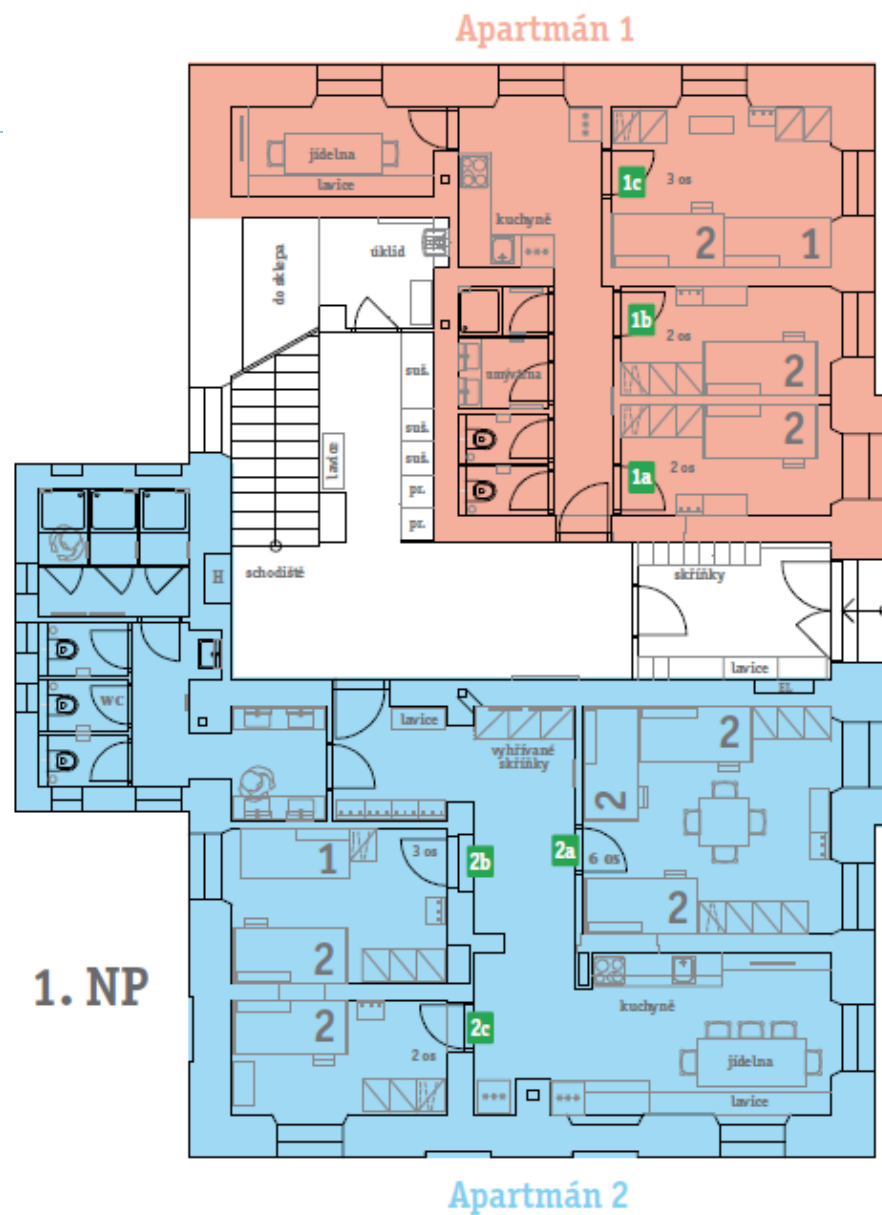


Vybavení apartmánu

- kuchyně s varnou deskou, chladničkou, rychlovarnou konvicí a vybavením
- jídelní kout
- sprcha, toaleta
- Wi-Fi
- TV
- letní venkovní posezení s grilem
- monitorovaný prostor pro kola
- společný prostor se dvěma pračkami



Půdorysy



**NA
PRODEJ**



APARTMÁNOVÁ VILA DOLNÍ MORAVA

Kontakt a další info

- dotazy k prodeji nemovitosti

marketing@dolnimorava.cz

tel. 730 588 746

- Více informací k projektu naleznete na webu

www.dolnimorava.cz/prodej

